

RAADSBESLUIT Bergen

De raad van de gemeente Bergen

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 11 november 2025;

gezien het advies van de algemene raadscommissie d.d. 4 december 2025;

gelet op het bepaalde in artikel 149 van de Gemeentewet en artikel 16.30 van de Omgevingswet;

b e s l u i t:

1. De Nota Grondprijsbeleid 2025-2029 met de volgende uitgangspunten vast te stellen:
 - a. Functioneel grondprijsbeleid: de grondwaarde is afhankelijk van de plek in het dorp en de functie van het vastgoed;
 - b. Marktconforme prijzen: de grondprijs komt zoveel mogelijk overeen met de grondwaarde;
 - c. De wijze van waardebepaling gelijkschakelen met de markt.
2. De werking van de Nota Grondprijsbeleid 2025-2029 na twee jaar te evalueren.
3. De Nota Grondprijsbeleid 2020 in te trekken.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Bergen in de openbare raadsvergadering van d.d. 11 december 2025

mr. J.G.S. (Janne) Pijnenborg
griffier

J.H.M. (Jaap) Bond
voorzitter