

RAADSVOORSTEL

Raadsvergadering	25 september 2025
Voorstelnummer	D875892
Datum raadsvoorstel	2 juli 2025
Portefeuillehouder(s)	Marco Wieseahn-Vrijman
Commissie	Algemene raadscommissie
Datum commissie	11 september 2025
Soort agendering	besluitvorming
Agendapunt	
Team	RO - Projecten RO
Opsteller	Gerard van Zomeren
Datum B&W besluit	8 juli 2025
Bijlagen:	geen

Onderwerp : Verzoek VV Egmond 100% garantstelling

Voorgesteld besluit

1. In te stemmen met het verstrekken van een 100% garantstelling aan VV Egmond voor een lening van € 1.000.000 met een looptijd van 40 jaar bij de BNG, onder de voorwaarde dat Stichting Waarborgfonds Sport een borgstelling verleent aan de gemeente voor een bedrag van € 350.000 met een looptijd van 20 jaar.

Geheimhouding

Geheimhouding ☐ Ja ☒ Nee

RAADSVOORSTEL

INLEIDING

De gemeente heeft vorig jaar een fusieovereenkomst gesloten met VV Egmond, waarin afspraken zijn opgenomen over de realisatie van nieuwe voetbalvelden en een nieuw clubgebouw. De gemeente draagt zorg voor de aanleg van de nieuwe voetbalvelden en VV Egmond is verantwoordelijk voor de bouw van de opstallen (kantine-clubgebouw-kleedkamers). Uw raad heeft vorig jaar een besluit genomen om in te stemmen met een garantstelling van 50% voor een lening die VV Egmond moet aangaan voor een bedrag van € 1.000.000,--.

VV Egmond heeft vervolgens de BNG benaderd maar die stellen (landelijk) de voorwaarde dat een gemeente voor 100% garant moet staan. VV Egmond heeft dan ook de gemeente gevraagd om akkoord te gaan met een 100% garantstelling. In deze dient uw raad in te stemmen met dit verzoek waarna ons college de garantstelling kan vertrekken.

INVLOED KADERS OP KEUZERUIMTE

1. Eerdere besluitvorming door uw raad:
 - a. Raadsbesluit d.d. 20 juni 2024, onder besluitpunt 7 (zaaknummer 169756)
2. Treasury statuut gemeente Bergen 2023

TOELICHTING OP HET VOORSTEL

Overeenkomstig het gemeentelijk beleid (art. 2.13 Treasurystatuut gemeente Bergen 2023) is vorig jaar een gemeentelijke garantie van 50% verstrekt, gezien het maatschappelijk belang. Daarbij is uitgegaan van een verstrekking van een borgstelling van 50% door een landelijk waarborgfonds, de Stichting Waarborgfonds Sport (SWS). De gemeente zou derhalve voor de overige 50% garant staan.

De BNG eist een 100% garantstelling vanuit de gemeente. Dat was eerder niet goed in beeld, zodat VV Egmond nu alsnog een 100% garantie van de gemeente vraagt. VV Egmond zal op haar beurt weer een borgstelling van SWS aanvragen, waarbij het maximale bedrag waarvoor SWS borg staat € 350.000,--bedraagt. SWS heeft aangegeven in principe borg te staan, maar heeft een besluit nodig van de gemeenteraad om de borgstelling ook te kunnen effectueren.

Om de belangen van de gemeente te borgen in het geval de vereniging niet aan haar verplichtingen voldoet, wordt een hypothecair zekerheidsrecht gevestigd voor een bedrag van € 1.000.000,--.

Bijgevoegd raadsbesluit heeft betrekking op het verstrekken. Uw raad wordt gevraagd om in te stemmen met het verstrekken van een 100% garantstelling.

DOOR HET COLLEGE OVERWOGEN ALTERNATIEVEN

1. Alternatieve financiering

Er is met de BNG contact opgenomen of er alternatieve mogelijkheden zijn, maar zij geven aan dat een 100% garantstelling een harde randvoorwaarde is om tot een lening over te gaan. Ook bij andere projecten in het land wordt door hen een 100% garantstelling gevraagd aan de gemeenten.

2. Geen 100% garantstelling verlenen

Een lening bij de BNG kent een lager rentepercentage dan commerciële banken waardoor het voor verenigingen en instellingen voordeliger is om een lening aan te gaan. Een alternatief vormt het aangaan van een lening bij een commerciële bank. Hierdoor komt echter de financiering van het clubgebouw (meer) onder druk te staan door de hogere financieringslasten.

RISICO'S

De gemeente loopt het financiële risico dat VV Egmond in financieel zwaar weer komt en niet langer aan haar verplichtingen uit hoofde van de lening kan voldoen. Dit risico bestond reeds voor de vorig jaar verleende garantstelling van 50% voor een bedrag tot € 500.000,- maar dit wordt nu € 1.000.000,- over een periode van 40 jaar (zijnde de looptijd van de lening).

Het risico wordt echter verkleind doordat SWS een borgstelling afgeeft aan de gemeente van € 350.000,- voor een periode van 20 jaar. Dat betekent dat het financieel risico van de lening € 650.000,- bedraagt in plaats van € 500.000,- over een looptijd van 20 jaar. Voor de resterende looptijd van 20 jaar is de gemeente dan de enige risicodrager. Daarbij moet worden opgemerkt dat de lening dan wel voor de helft is afbetaald door VV Egmond en daarmee blijft het risico overzienbaar.

Mocht VV Egmond, in het uiterste geval, failliet gaan en niet meer aan haar verplichtingen kunnen voldoen, zorgt het hypothecaire recht ervoor dat de gemeente over het clubgebouw beschikt. De gemeente is al eigenaar van de voetbalvelden en zou daarmee ook eigenaar worden van het clubgebouw. Daarmee kan volledig worden voorzien in het maatschappelijk belang om de voetbalvereniging intact te houden.

Staatssteun

Het garantstaan voor een lening van VV Egmond mag niet leiden tot ongeoorloofde staatssteun. Van staatssteun is onder andere sprake wanneer VV Egmond een voordeel op een concurrerend bedrijf zou krijgen. Door de gestelde voorwaarden is de gemeente van mening dat de garantstelling marktconform is en er geen sprake is van staatssteun.

Precedentwerking

Met het instemmen van een garantstelling voor 100% kunnen andere verenigingen ook een verzoek hiervoor indienen als er sprake is van het aangaan van een lening bij de BNG. Per geval zal echter de situatie moeten worden bezien. In dit specifieke geval is er namelijk sprake van een voorbehoud dat de Stichting Waarborgfonds Sport een borgstelling verleent aan de gemeente. Ook dat is per situatie weer anders.

FINANCIËN

Met het raadsbesluit van vorig jaar was reeds een garantstelling verleend voor een bedrag van € 500.000,- voor een aan te vragen lening bij de BNG met een looptijd van 40 jaar.

De verhoogde garantstelling naar 100% kan enkel plaatsvinden indien SWS een borgstelling verleent aan de gemeente voor een bedrag van € 350.000,--. Het financiële risico wordt hiermee verder beperkt over de looptijd van de eerste 20 jaar, los van de vestiging van het hypothecaire zekerheidsrecht.

DUURZAAMHEID

nvt

PARTICIPATIE

nvt

UITVOERING, PLANNING EN ORGANISATIE

nvt

BIJLAGEN

nvt

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen

J.J. (Joyce) de Hondt
secretaris

M.J.P. (Marjan) van Kampen- Nouwen
waarnemend burgemeester