

AGENDAVERZOEK VAN HET COLLEGE AAN HET PRESIDIUM

Zaaknummer :
Documentnummer :
Onderwerp : Woonvisie Bergen 2024 - 2029
Opsteller : M. Wonder
Portefeuillehouder(s) : Y. Roos-Bakker

Reden van agendering

Omschrijf duidelijk: waarom moet dit voorstel naar een informatie / presentatie bijeenkomst, alleen de algemene raadscommissie, of ook de raad. Wat is hierbij de bevoegdheid van de raad? Keuze uit:

- ☐ Informeren
- ☐ Oriënteren, verkennen
- ☐ Kaderstelling, verordende bevoegdheid, budgetrecht
- ☐ Evalueren en controleren
- ☐ Adviseren en beleidsvorming

Omschrijving:

Tijdens de commissieavond van 13 juni over de woningbouwsegmenten is de wens uitgesproken om tijdens een RIA verder te praten over de mogelijkheden om marktpartijen te verleiden betaalbare woningbouw te realiseren. Deze informatie die opgehaald wordt tijdens de RIA wordt gebruikt om "Scenario A" als behandeld in commissie aan te vullen. Dat scenario houdt in betaalbare woningbouw vanaf 6 woningen en daarbovenop sociale huur vanaf 16 woningen met sociale koop als alternatief. Verzocht is om Kennemer Wonen en marktpartijen uit te nodigen. Zij hebben aangegeven tijdens de RIA van 14 november aanwezig te kunnen zijn.

In voorbespreking van de RIA is naar voren gekomen dat uw raad graag geïnformeerd wil worden over de mogelijkheden tot verbetering van doorstroming van huishoudens.

Kern van de zaak

Tijdens de RIA worden de onderwerpen "verleiden markt" en "doorstroming" behandeld.

De Woongangmakers schetsen het perspectief op de ontwikkeling van betaalbare woningbouw. Welke mogelijkheden en belemmeringen zijn er? Hoe kunnen we dit vertalen naar aanvullend beleid voor het woningbouwprogramma?

Er wordt toegelicht hoe momenteel gewerkt wordt aan doorstroming van huishoudens en welke plannen er zijn om doorstroming te bevorderen.

Voorgestelde wijze van bespreking

In welke fase van de beleidsontwikkeling bevinden we ons? Keuze uit:

- ☐ Horen samenleving
- ☐ Brainstormen en kaderstelling

Start besluitvormingstraject. Keuze uit:

- ☐ Informeren
- ☐ Opinie vorming

☐ **Besluitvorming**

Doel: wat wordt bereikt met de bespreking

Volgende stap in het ontwikkelings- of besluitvormingsproces. Keuze uit:

☐ *Te weten.... De opgehaalde informatie tijdens de RIA wordt gebruikt om 'scenario A' als behandeld in de commissie van 13 juni verder uit te werken.*

☐ *Besluit voorleggen aan de raad*

Bijlagen

Concept rb/rv	
Notitie	
Anders	
Datum indiening	

In te vullen door de Griffie

	Datum	Sessie d.d.	Ter bespreking	Ter advisering
Besluit presidium				
Anders				

Opmerkingen

--