

AANGETEKEND

De gemeenteraad van Bergen NH
Jan Lighartstraat 4
1817MR Alkmaar

GEMEENTE

01 FEB. 2024

BERGEN (NH)

Egmond aan den Hoef, 30.1.2024

Betreft: Zienswijze Herenweg-Banweg, Gemeentebld 2023, nr. 545644

Aan het college van Burgermeester en wethouders van de gemeente Bergen NH,

Hierbij maak ik mijn zienswijze kenbaar met betrekking tot het bestemmingsplan onder plan ID NL.IMRO.0373.BPHerenwegBanweg20-B001 in gemeentebld 2023, nr. 545644. Het plan bevat twee vrijstaande woningen aan de Herenweg (naast Herenweg 99) en een vrijstaande woning aan de Banweg.

In het onderwerp is een woning is gepland op perceel EMD02-E-492. Deze woning is gepland te oriënteren op de Banweg.

Naast de perceel aan de west kant EMD02-E-492 staat al een woning, (perceel EMD02-E-1407.) Deze woning is geadresseerd: Banweg 1, 1934PS Egmond aan den Hoef.

Deze woning heeft bijhorende bijgebouwen tegen de smalle Banweg. Auto's staan op de weg geparkeerd. Er is bocht in de weg met bomen op de wegrand waardoor is een onveilige situatie ontstaan. Er is nu al een ernstige knelpunt door slecht zicht.

Tevens op de uitrit Banweg Herenweg ligt een heuvel twee meter hoog waardoor je slecht zicht heb om de Banweg uit te rijden. Vanaf het voorjaar beginnen de bladeren te groeien wat de zichtbaarheid steeds meer verslechterd.

Als op perceel EMD02-E-492 een woning word gebouwd die georiënteerd wordt op de Banweg. Moet er ernstig rekening gehouden worden dat het knelpunt groter wordt en daarmee de onveiligheid nog groter wordt.

Wij zijn bang dat de bovengenoemde onveilige verkeerssituatie gekopieerd wordt en nog erger wordt naar de nieuwe perceel: auto's geparkeerd op of tegen de weg, bomen en beplanting op de wegrand en bijgebouwen op de wegrand.

De (Ban)weg kan niet breder gemaakt worden. Indien er op perceel EMD02-E-492 een woning word gebouwd, moet ook de verkeersleefbaarheid gewaarborgd worden.

Echter is het niet alleen het plan om een woning te bouwen. Er komt ook ruimte voor een tuin, planting en om auto's te parkeren. Het kan niet dat gebeuren dat de inrichtingsniveau en locatiekeuze van dit plan de verkeersveiligheid in ernstig gebreken gaat stellen. Zelf gedurende het bouwen van de mogelijke woning(en).

Wij vertrouwen erop dat u ons op de hoogte houdt van alle komende ontwikkelingen.

Hoogachtend,

— v — en —