

RAADSVOORSTEL

Gemeenteraad	:	Bergen
Raadsvergadering	:	25 juni 2020
Zaaknummer	:	
Voorstelnummer	:	RAAD200069
Commissie	:	Algemene raadscommissie
Commissie	:	2 juni 2020
Soort agendering	:	Ter bespreking
Agendapunt	:	
Team	:	Openbare Ruimte (BOR)
Opsteller(s)	:	Jos Bekkers
Telefoonnummer	:	088 909 7512
Bijlagen:	:	nota "Parkeernormen 2020 gemeente Bergen"

Onderwerp:	– nota parkeernormen 2020
-------------------	---------------------------

Voorgesteld besluit

Uw raad besluit:

De nota "Parkeernormen 2020 gemeente Bergen" vast te stellen

Geheimhouding

- ☒ Nee
☐ Ja

RAADSVOORSTEL

INLEIDING

De nota parkeernormen is vastgesteld in 2009. In 2014 zijn de parkeernormen uit 2009 geactualiseerd maar de regels uit 2009 zijn destijds gelijk gebleven.

De nu voorliggende nota bevat nieuwe parkeernormen gebaseerd op recente (2018) landelijke parkeerkentallen.

Parkeernormen worden gebruikt bij het beoordelen van bouwplannen en / of functiewijzigingen om een parkeereis te stellen. De parkeereis geeft aan hoeveel parkeerplaatsen de ontwikkelaar van een bouwplan moet realiseren. Door het stellen van een parkeereis wordt voorkomen dat een bouwplan een te grote parkeerdruk op de openbare ruimte geeft en er daardoor een tekort aan parkeerplaatsen ontstaat. Aan de andere kant moet een parkeereis niet te hoog zijn zodat ontwikkelingen in een gebied onmogelijk worden.

Het stellen van een parkeereis is geregeld in het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan “parkeren” bevat een verwijzing naar de nota parkeernormen en de opvolgers van deze nota. Deze nota is een opvolger van deze nota uit 2009 en de aanvulling uit 2014.

KEUZERUIMTE

De voorliggende nota bevat nieuwe parkeernormen en ook in het toepassen van de normen is verruimd. Dit omdat de nu geldende parkeernormen vaak als beperkend voor nieuwe ontwikkelingen worden ervaren.

Als de raad niet akkoord gaat met de nieuwe parkeernormen, is er geen opvolger van de eerder vastgestelde nota's met parkeernormen en blijven de oude nota's geldig. Alle bouwplannen en ontwikkelingen moeten dan worden getoetst aan de normen in de oude nota.

Als de raad akkoord gaat met de nieuwe normen, kunnen deze, nadat ze zijn gepubliceerd, worden toegepast voor het beoordelen van nieuwe bouwplannen en ontwikkelingen. In de nota is een overgangsartikel opgenomen voor bouwplannen die zijn ingediend onder de oude regeling maar worden beoordeeld onder de nieuwe regeling.

TOELICHTING OP HET ADVIES

Het ruimtelijk parkeerbeleid bestaat uit de door de gemeente gehanteerde parkeernormen en een beschrijving welke parkeernorm wanneer wordt gebruikt en welke uitzonderingen op de norm mogelijk zijn. Het toetsen aan de parkeernormen is een onderdeel van de toets voor een omgevingsvergunning en is vastgelegd in het gemeentelijk facetbestemmingsplan “Parkeren”. De huidige regels zijn opgesteld in 2009. De laatste vaststelling van de normen heeft in 2014 plaats gevonden.

Ten opzichte van het oude parkeerbeleid zijn een aantal wijzigingen door gevoerd waarvan de belangrijkste zijn:

1. Er is een mogelijkheid geïntroduceerd om bij plannen met een kleine parkeereis (minder dan 2 parkeerplaatsen) min of meer automatisch een vrijstelling te kunnen geven.
2. De oude parkeernormen uit 2014 waren gebaseerd op een gemiddelde van de CROW-kencijfers uit 2012. In de nieuwe normen is ervoor gekozen om voor de gebieden met parkeerregulering uit te gaan van de minimale CROW-kencijfers en voor de gebieden daaromheen van het gemiddelde en/of maximale kencijfer uit 2018.

3. De mogelijkheden om aan de parkeernorm te voldoen zijn vergroot door de introductie van parkeren op het terrein van derden in combinatie met een POET – lijst
4. De systematiek van het salderen (“oud voor nieuw” in de nota uit 2009) is uitgeschreven en beperkt tot een maximale duur van 5 jaar.
5. De mogelijkheid van een mobiliteitscorrectie is in de methode verwerkt tot een maximum van 20 %.

- Ad 1: Bij ontwikkelingen met een kleine parkeervraag waarbij het vaak om een kleine uitbreiding gaat, is de extra parkeervraag die zou kunnen ontstaan, vaak op straat niet herkenbaar. Omdat het bij dergelijke plannen vaak ook niet mogelijk is om op de kavel zelf de extra parkeerplaats te realiseren en met name in de centrumgebieden er geen ruimte meer is voor extra parkeerplaatsen, stranden deze kleine plannen vaak alleen op parkeren.
- Ad 2: In de gebieden met parkeerregulering kan de parkeerdruk door ongewilde bezoekers te weren, worden gereguleerd. Een eerste aanzet hiervoor heeft de raad al gedaan in haar amendement uit december 2019 waarin het college is verzocht het parkeren met recreatievergunningen te beperken.
- Ad 3: Door parkeren op het terrein van derden toe te staan, wordt het beschikbare parkeerplaatsen beter benut. Door het bijhouden van een POET – lijst kan de gemeente bijhouden welke parkeergelegenheid op het terrein van derden zijn uitgegeven t.b.v. bouwplannen en waar mogelijk nog ruimte is.
- Ad 4: Als een functie verval, verwatert de parkeerdruk van deze functie in de openbare ruimte. De vrij gekomen ruimte wordt opgevuld vanuit beleidswijzigingen m.b.t. parkeren, door andere functies en/of door natuurlijke groei. Salderen met functies waarvan de parkeerdruk in de openbare ruimte al is verdwenen is daarom niet logisch.
- Ad 5: Maatschappelijk is er een tendens naar meer alternatieve mobiliteitsvormen waardoor minder auto's noodzakelijk zijn en er dus minder vraag is naar parkeerplaatsen. Momenteel is het nog moeilijk om de effecten in te schatten van de inzet van alternatieve vervoersmogelijkheden waardoor per geval een afweging noodzakelijk is. Om te voorkomen dat, als een alternatieve vervoersvorm niet of niet goed blijkt te werken en de er daardoor extra parkeerdruk op de openbare ruimte komt te rusten, is er een maximum gesteld aan de te verkrijgen vermindering en is een eis gesteld voor een ruimtereservering zodat zo nodig extra parkeervakken gerealiseerd kunnen worden.

OVERWEGINGEN VAN HET COLLEGE

Door het vaststellen van aangepaste parkeernormen, ontstaat er, met name in de gebieden met weinig mogelijkheden om extra parkeervakken aan te leggen, meer mogelijkheden voor nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen terwijl de parkeerdruk binnen acceptabele grenzen blijft. Ook sluiten de vast te stellen normen beter aan bij het huidige autogebruik

REGIONALE SAMENWERKING EN COULEUR LOCALE

n.v.t., de parkeernormen gelden voor de gemeente Bergen en niet voor de andere gemeenten in de BUCH.

RISICO'S

Door de verruiming van de mogelijkheden om aan de parkeereis te voldoen en door uit te gaan van de minimale waarde in de centrumgebieden is het mogelijk dat de parkeerdruk daardoor toeneemt. Als de parkeerdruk te hoog wordt, kan het noodzakelijk zijn om aanvullende maatregelen te nemen om de parkeerdruk te verlagen.

FINANCIËN

Het vaststellen van nieuwe parkeernormen, heeft geen financiële gevolgen voor de gemeente

COMMUNICATIE, PARTICIPATIE EN SAMENSPEL

Voor het opstellen van de nota is uit gegaan van de resultaten van de verschillende in de afgelopen maanden gehouden inspraakavonden m.b.t. het op te stellen parkeerbeleid. Omdat de nota zelf een technische vertaling is van deze uitgangspunten en ook bedoeld is voor een specifieke doelgroep (projectontwikkelaars en andere initiatiefnemers van nieuwe (bouw)plannen) is de voor nota zelf geen aparte inspraakprocedure doorlopen.

UITVOERING, PLANNING EN ORGANISATIE

Nadat de nota door de raad is goedgekeurd, wordt de nota officieel gepubliceerd. Vanaf het moment van publicatie is de nota zoals boven is aangegeven, uitgangspunt voor de stellen parkeereis bij nieuwe ontwikkelingen en/of functieveranderingen.

BIJLAGEN

1. nota "Parkeernormen 2020 gemeente Bergen"

ACHTERLIGGENDE DOCUMENTEN

n.v.t.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen

mr. M.N. (Martijn) Schroor
secretaris

dr. J.P. (Peter) Rehwinkel
burgemeester