



MEMO van het college aan de Algemene raadscommissie

Datum : 15 december 2015
Zaaknummer :
Documentnummer :
Aan : Algemene raadscommissie
Van : College
Onderwerp : voortgang project Mooi Bergen 2.0
Portefeuillehouder(s) : mw. O. Rasch
Inlichtingen bij : E. van Hout

Aanleiding

- De memo wordt opgesteld als gevolg van een door de Gemeenteraad op 29 januari 2015 aangenomen motie van GroenLinks om op regelmatige basis geïnformeerd te worden over de voortgang in het project
 - Als onderdeel van de actieve informatieplicht
-

Parkeer- en verkeersonderzoek

Door het adviesbureau RHO is een parkeer- en verkeersonderzoek in het centrum van Bergen gedaan. [Rapport van 8 december 2015](#).

Bijgevoegd bij deze memo is een samenvatting van de conclusies en aanbevelingen uit het rapport. Tijdens de besloten Algemene raadscommissie op 5 januari 2016 zal een korte toelichting op het rapport gegeven worden. Dit rapport is een belangrijke bouwsteen voor de ruimtelijke ontwikkelingen in het centrum van Bergen. Het onderzoek wordt ter beschikking gesteld aan de klankbordgroep Mooi Bergen.

Uitwerking openbare ruimte

In uw vergadering van 1 oktober 2015 heeft u de motie van CDA/D66 aangenomen over burgerparticipatie bij het proces tot uitwerking van de openbare ruimte in dit project. In dit verband kunnen wij u mededelen dat de volgende personen en organisaties zijn uitgenodigd om te participeren in dit proces:

- De klankbordgroep Mooi Bergen;
- Vereniging van Eigenaren van direct aangrenzende appartementencomplexen;
- De besturen van alle wijkverenigingen in de kern Bergen;
- Een ieder die zich eerder heeft aangemeld n.a.v. publicaties/oproepen in de krant;
- Raadsleden Wals (D66) en Grooteman (CDA) hebben 40 mensen geloot uit een bestand met 150 adressen uit de kern Bergen die random door de computer zijn geselecteerd. Deze 40 mensen hebben een persoonlijke brief van wethouder Rasch met uitnodiging ontvangen.

Inmiddels zijn in november en december twee werksessies geweest. Deze sessies stonden in het teken van informatie uitwisseling en gezamenlijk meetekenen en meedenken. De volgende sessie is gepland op 19 januari 2016 en dan zal een eerste uitwerking worden getoond waarin alle verkregen input is meegenomen. De verwachting is dat in februari 2016

een vierde en laatste sessie van de klankbordgroep is waarin, naar wij hopen, een breed gedragen eindbeeld wordt getoond.

Intentieovereenkomst

Voor het onderzoeken van de haalbaarheid van plandeel Dorpsplein (voorheen aangehaald als plandeel Signaal) is een intentieovereenkomst opgesteld met Bot Bouw Initiatief B.V. (in samenwerking met de eigenaren in het gebied, heer K. Vestering en mevrouw N. Hofstede-Koekenbier). Aangezien de gemeente Bergen in dit plandeel eigendom bezit, is het wenselijk vooraf duidelijke afspraken te maken over het haalbaarheidsonderzoek. Dat is gebeurd in de vorm van een intentieovereenkomst. De intentieovereenkomst ligt voor uw raad tot en met 12 januari 2016 ter inzage bij de griffier en wordt toegelicht door wethouder Rasch tijdens de besloten ARC op 5 januari 2016. Indien er vanuit uw raad geen opmerkingen zijn op de tekst, is het de bedoeling dat de intentieovereenkomst medio januari 2016 wordt ondertekend.

Besloten ARC op 5 januari 2016

Op 5 januari 2016 is een besloten ARC over project Mooi Bergen 2.0 gepland. De volgende onderwerpen komen dan aan de orde:

- Toelichting door van de externe planeconoom van Grontmij op de herijking van de grondexploitatie die geagendeerd is voor de raadsvergadering van 28 januari 2016;
- Toelichting op het participatie proces voor de inrichting van de openbare ruimte;
- Korte toelichting door onze beleidsmedewerker Verkeer en Vervoer op het parkeer- en verkeersonderzoek;
- Toelichting op de voortgang ten aanzien van plandeel Harmonie
- Toelichting op de voortgang ten aanzien van plandeel Dorpsplein
- Overige mededelingen over project Mooi Bergen 2.0.

Bijlage:

- Samenvatting van het parkeer- en verkeersonderzoek d.d. 8 december 2015

Bij de griffier ter inzage van 16 december tot en met 12 januari 2016:

- Intentieovereenkomst plandeel Dorpsplein met Bot Bouw Initiatief.

Korte samenvatting Parkeer- en verkeersonderzoek Bergen-centrum

Doelstelling rapportage

Het doel van het onderzoek is inzicht bieden in de verkeers- en parkeersituatie rondom het plangebied Mooi Bergen, om te komen tot een verkeerskundig meest optimale inrichting en parkeeroplossing. Het rapport is een belangrijke bouwsteen voor ruimtelijke ontwikkelingen in project Mooi Bergen 2.0.

Het parkeeronderzoek

Het parkeeronderzoek is in het eerste weekend en op de daaropvolgende dinsdag van juni 2015 gehouden onder normale weersomstandigheden. Hiermee is het gekozen moment representatief. Er is een parkeerdruk en een parkeerduur meting gehouden. Bij de parkeerdruk meting is gekeken naar het aantal geparkeerde auto's in verhouding tot het beschikbare aantal. Bij de parkeerduur meting is daarnaast gekeken naar de tijdsduur (per uur) waarop men geparkeerd stond.

De belangrijkste conclusies zijn:

- Het drukste moment is op zaterdagochtend rond 11.00 uur. Op dat moment is de bezettingsgraad in het hele onderzoeksgebied (centrum+ schil er om heen) 79%. In de regel wordt een bezettingsgraad van 80 à 85% aangehouden om te bepalen of de capaciteit is bereikt. Bij een hogere bezettingsgraad ervaart men de parkeergelegenheid als vol en ontstaat veel zoekverkeer om een lege parkeerplaats te zoeken. Er zit dus nog weinig rek in de parkeercapaciteit;
- Op sommige locaties is de bezettingsgraad erg hoog, zoals rondom Elkshove, op de Stationsstraat en Jan Oldenburglaan (beiden binnen het kortparkeergebied), bij het Van Reenenpark en Vijverlaan, en op de Kleine Dorpsstraat. Op het Binnenhof en in de parkeergarage onder de supermarkt Deen is de parkeerdruk ook behoorlijk.
- Uit de parkeerduur meting blijkt dat de parkeerders rondom Elkshove hier relatief lang staan. Dit versterkt het vermoeden dat deze parkeerplaatsen voor een groot deel door winkelpersoneel worden gebruikt. Op de Stationsstraat en Jan Oldenburglaan gaat het vooral om kort parkeerders (passend bij het parkeerregime) en bij het Van Reenenpark en Vijverlaan gaat het om middellange parkeerders. De parkeerders op het Binnenhof en onder de supermarkt Deen doen dit meestal kort, welk beeld past bij de aanwezigheid van een supermarkt. Bij de Kleine Dorpsstraat zijn het vooral langparkeerders (vermoedelijk vergunninghouders).
- Wordt gekeken naar de grotere parkeergebieden dan blijkt, uitgaande van het 85%-punt, dat de rek er een beetje uit is. Er is nog een kleine restcapaciteit (volgens Rho nog 7 parkeerplaatsen het drukste moment). Te weinig om in te kunnen zetten bij toekomstige ontwikkelingen. Dat betekent dat in geval van nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen dat er naar rato aan parkeercapaciteit aan het bestaande areaal moet worden toegevoegd.

Het verkeersonderzoek

Het verkeersonderzoek is gehouden in september 2015, waarbij gedurende drie weken verkeerstellingen zijn gehouden. Ook is op zaterdag 19 september op een tweetal plaatsen een visuele telling verricht. Op basis van het onderzoek is een goed beeld verkregen van de verkeersintensiteiten op etmaalniveau op de verschillende momenten van de week, is informatie verkregen over de drukste

momenten en is informatie verkregen over de richtingverdeling op kruispuntniveau. Daarnaast is ook het aandeel fietsverkeer in de tellingen meegenomen. Ten slotte is nog inzicht verkregen in de rijsnelheid van het autoverkeer.

De belangrijkste conclusies zijn:

- De intensiteit op de Dreef, net buiten het centrum, is ca. 7.500 motorvoertuigen per etmaal. Dat is voor een dergelijke (50 km/uur) weg niet bijzonder hoog. De intensiteit op Het Plein ter hoogte van de ABN Amro is ca. 6.700 mvt/etmaal. Voor een 30 km/uur-weg is dat hoog, maar voor een winkelgebied als Bergen-centrum niet ongebruikelijk;
- Op gebied van verkeersdoorstroming voor autoverkeer is er geen probleem. De oversteekbaarheid voor autoverkeer scoort volgens de verkeersmaatstaven als 'goed'. Dit geldt ook voor fietsverkeer. Voor voetgangers wordt de oversteekbaarheid als 'matig' gekwalificeerd. Bij herinrichting van het centrumgebied is vooral het laatste, maar ook die voor fietsverkeer, een belangrijk aandachtspunt;
- In geval van realisatie van o.a. een supermarkt op de Harmonielocatie neemt de hoeveelheid autoverkeer toe met ca. 1.200 mvt/etmaal op het Plein en De Dreef. Bij een goede inrichting van het centrumgebied is dat mogelijk.
- In geval van een koppeling van een parkeergarage onder de Deen supermarkt met die onder de nieuwe supermarkt zal deze parkeergarage ongeveer 1.900 mvt/etmaal aantrekken. Dit kan met één gecombineerde in- en uitgang worden ontsloten. Als de parkeergarage wordt ontsloten via de doorsteek tussen de Dreef en de Karel de Grotelaan, stijgt de intensiteit op de doorsteek van 500 mvt/etmaal naar 2.400 mvt/etmaal. Deze intensiteit is goed te verwerken, mits de doorsteek goed wordt vormgegeven. (Ook als rekening wordt gehouden met de hoeveelheid fietsers van 1.000 à 1.200 per etmaal.) Een tweede in- of uitgang die uitkomt op het Plein is niet noodzakelijk;
- Bevoorrading van de Deen en de nieuwe supermarkt vanaf Het Plein is mogelijk maar vanuit oogpunt van verkeersveiligheid niet gewenst. Dit vanwege de potentieel onveilige manoeuvre die nodig is om het expeditiehof te bereiken (achteruitrijden). Er is daarom een alternatieve route via de doorsteek – Karel de Grotelaan onderzocht. De conclusie van Rho is dat dit mogelijk is en ten opzichte van bevoorrading vanaf het plein duidelijk de voorkeur heeft. Wel is het wegprofiel van de Karel de Grotelaan relatief krap, maar de afwikkeling van een gering aantal vrachtwagen per dag is mogelijk.
- De rijsnelheid van autoverkeer op de Dreef is vrij hoog. Hierbij wordt het 85-percentielpunt aangehouden, d.w.z. dat 15% van het autoverkeer sneller rijdt dan deze snelheid. Voor de Dreef ligt deze op 57 km/uur, waar een maximale snelheid geldt van 50 km/uur. Ook op het Plein ligt het 85-percentielpunt hoger dan de maximale snelheid (resp. 37 km/uur en 30 km/uur). Een aandachtspunt is de overgang van 50 km/uur naar 30 km/uur. De rijsnelheid op dit punt is aan de hoge kant.

Aanbevelingen:

- Aan de hand van het parkeeronderzoek op een aantal maatgevende momenten extra onderzoek doen (m.a.w. monitoren; het onderzoek is immers een momentopname);
- Vrachtverkeer op een veilige manier inpassen, zodat niet achteruit gereden hoeft te worden;
- Aandacht voor een duidelijke overgang van 50 km/uur naar 30 km/uur bij het oprijden van het Plein vanaf de Dreef;
- Aandacht voor de relatief hoge verkeersintensiteit op het Plein, dat randvoorwaarden stelt aan de inrichting daarvan. Volgens Rho kan een shared space-achtige inrichting bijdragen aan een verkeerveilige situatie, omdat verkeer goed op elkaar anticipeert.