

Memo aan de raad n.a.v. besloten gedeelte ARC 13-1 over Mooi Bergen 2.0

Onderwerp: wanneer is informatie uit de grex vertrouwelijk van aard ?

Bij een grex is het de opgave om de balans te vinden tussen twee uitersten. Enerzijds is er de behoefte aan volledige openheid van zaken en transparantie want het gaat om gemeenschapsgeld. Anderzijds is er de behoefte aan vertrouwelijkheid vanwege de onderhandelingspositie in relatie tot aanbestedingen van het openbaar gebied en verkopen van grond.

Het college heeft de volgende balans gevonden. Er wordt in drie niveau's van financiële informatie gewerkt:

1. Politiek relevante informatie
 2. Algemene overwegingen
 3. Detailberekeningen.
-
1. De politiek relevante informatie zijn de zgn. eindbedragen 'onder de streep'. Dus het uiteindelijke financiële resultaat. Hieruit is voor 'niet ingewijden' niet te destilleren hoe de bedragen tot stand zijn gekomen. Dit is niet gevoelig en kan dus openbaar zijn. Deze bedragen staan dan ook in het openbare raadsvoorstel.
 2. De algemene overwegingen zijn de principes, kengetallen en samenvattingen per deelgebied. Ook bijvoorbeeld de notitie van Grontmij. Deze informatie is opgenomen in het besloten raadsvoorstel en wordt in vertrouwelijkheid alleen naar raadsleden gestuurd. Met enige creativiteit kan een 'niet ingewijde' hier wel vertrouwelijke informatie uit destilleren.
 3. De detailberekeningen geven exact aan met welke m2-prijs wordt gerekend om een grondprijs te berekenen en wat per plandeel de uitgesplitste begroting voor het openbaar gebied is. Dit is vertrouwelijke informatie en wordt om die reden ook niet naar raadsleden opgestuurd. Deze informatie is bij de griffier ter inzage gelegd voor de raadsleden.