

Bezwaarschrift Gemeenteraad Gemeente Bergen (N-H)

Gemeente Bergen
T.a.v. Gemeenteraad
Postbus 175
1860 AD Bergen

Egmond-Binnen, 30 Juli 2022

Ons kenmerk: BEZWAARSCHRIFT

Geachte gemeenteraadsleden,

Ondergetekenden te weten, Nieuwbouw Egmond-Binnen, Ondernemersvereniging Egmond-Binnen en de Jongerenvereniging Egmond-Binnen maken bezwaar tegen uw besluit van donderdag 07 juli 2022, waarin is bepaald dat een meerderheid tegen de bouwplannen Egmond-Binnen Zuid is.

Wij kunnen ons niet met uw besluit verenigingen op de navolgende gronden, feiten en motiveerde onderbouwingen:

1. Nieuwbouw op grotere schaal in elke doelgroepenverordening zeer noodzakelijk is voor Egmond-Binnen.
2. Er is al 28 jaar niet meer op die manier gebouwd in Egmond-Binnen.
3. Egmond-Binnen Zuid is de enige locatie die op korte termijn bebouwd kan worden.
4. Wij zijn al 10 jaar in gesprek met de Gemeente Bergen over mogelijke locaties voor nieuwbouwwoningen.
5. Het college van B & W en de Gemeenteraad Bergen hebben ruim 2 jaar geleden aan de wethouder het schriftelijk fiat gegeven om toch door te gaan met dit plan ondanks dat er toen al door de provincie een waarschuwing werd afgegeven dat dit niet passend was in hun beleid. Sindsdien zijn wethouder en ambtenaren van BUCH bezig geweest om tot een gedragen plan te komen. Er zijn hierbij aanzienlijke kosten gemaakt door de Gemeente Bergen. Nu wordt er door twee voormalige coalitiepartijen tegen de plannen gestemd zonder dat er nieuwe inzichten zijn voorgedragen en gemeld.
6. Wij hebben u voor de raadsvergadering van donderdag 07 juli 2022 jl. een schriftelijke verzoek (zie bijlage) gestuurd om toch vooral voor de plannen te stemmen. Helaas heeft de meerderheid hier geen gehoor aan gegeven.

7. In alle verkiezingsprogramma's stellen politieke partijen in de Gemeente Bergen dat er veel nieuwbouw moeten komen in onze Gemeente en zeker in Egmond-Binnen. Waar en wanneer gaat dat nu (eindelijk) plaatsvinden?

Hierbij verzoeken wij u met inachtneming van het hiervoor weergegeven bezwaar om het besluit in heroverweging te nemen en alsnog te vernietigen op uw eerste komende gemeenteraad donderdag 13 oktober 2022 as.

Tevens zullen wij de griffier van de Gemeente Bergen verzoeken een afspraak te maken met alle fractievoorzitters, de grondeigenaren, de betreffende projectontwikkelaar en ondergetekenden met enige spoed in te plannen. In dit overleg willen we graag antwoorden hebben op de voor ons onbegrijpelijke besluitvorming, waar wij en de inwoners van Egmond-Binnen nu werkelijk staan en hoe gaan we alsnog op korte termijn 100 a 150 woningen bouwen waarbij er ruimte is in alle doelgroepenverordeningen voor jeugd en ouderen.

Wij zien uw uitnodiging met belangstelling tegemoet. Wij gaan ervan uit dat we een constructief gesprek kunnen voeren waarbij het snel realiseren van (sociale) woningbouw het uitgangspunt is. In het belang van ons dorp Egmond-Binnen.

Met vriendelijke groeten,

Els Mizze-Sentveld

Els Mizze-Sentveld

Theo van Velzen

Theo van Velzen

Jaap Weijers

Jaap Weijers

Bodhi Verhoogt

Bodhi Verhoogt

Beste Gemeentebestuurders,

Op 7 juli 2022 wordt er in de Gemeenteraad opnieuw gesproken over de bouwplannen voor de locatie Egmond-Binnen Zuid.

Graag willen wij, diverse belangenverenigingen uit Egmond-Binnen, uw aandacht vragen om toch vooral gezamenlijk een goed besluit te nemen.

Noodzaak

Diverse onderzoeken en enquêtes hebben de laatste jaren aangetoond dat er op grotere schaal nieuwe, betaalbare woningen gebouwd moeten worden in Egmond-Binnen om de faciliteiten, de lagere school en het verenigingsleven op peil te houden. Het landelijke woningtekort maakt de noodzaak alleen nog maar groter. In onze grondwet staat dat burgers recht hebben op een woning.

Overleg

Op basis van de uitslag van de enquêtes blijkt meer dan 80% van de inwoners van Egmond-Binnen voor nieuwbouw op grotere schaal te zijn. Totale behoefte werd vastgesteld op 300 woningen. Samen met de Gemeente hebben wij alle geschikte locaties beoordeeld en kwamen tot de conclusie dat alleen Egmond-Binnen Zuid op korte termijn bebouwd kan worden. Het percentage sociale woningen is zeer hoog ingezet. Iets wat alleen maar buiten de bebouwde kom gerealiseerd kan worden. De gezamenlijke aanpak resulteerde in een besluit van de vorige coalitie om te gaan voor een gewaagd plan van Wethouder Valkering.

Politieke overwegingen

Ondanks de korte periode die Wethouder Valkering had, heeft hij de klus binnen de gestelde termijnen gerealiseerd. Echter vonden twee partijen het nodig om de besluitvorming te vertragen. Door het besluit van de agenda te halen kon er niet over gestemd worden. Dit zijn politieke overwegingen die de inwoners niet kunnen en willen begrijpen. Het vertrouwen in de politiek is momenteel landelijk al niet groot maar wat de Gemeente Bergen presteerde was werkelijk stuitend. Vergeet ook niet de aanzienlijke kosten die de Gemeente Bergen heeft gemaakt niet verhaald kunnen worden over de totale projectkosten. Dat betekent dat de kosten door de Gemeente gedekt moeten worden. De twee verantwoordelijke partijen zouden hier minimaal verantwoording aan de inwoners van de Gemeente Bergen moeten afleggen.

Gezond verstand

Wij roepen u op om uw gezond verstand te gebruiken en in het belang van alle inwoners uit Egmond-Binnen maar met name de jongeren die zeer moeilijk de woonmarkt kunnen binnenkomen en de ouderen die graag kleiner willen gaan wonen op 7 juli 2022 voor te stemmen en eindelijk na 30 jaar weer een nieuwbouwproject te starten dat voorziet in de woonbehoeften van de woningzoekenden in Egmond-Binnen.

Wij rekenen op U.

Comité Nieuwbouw Egmond-Binnen
Ondernemersvereniging Egmond-Binnen
Vereniging Dorpsbewoners Egmond-Binnen
Jongeren Egmond-Binnen