



Aangenomen.

## MOTIE

| AGENDAPUNTNUMMER | 2. Voorstel betreft het vaststellen van het bestemmingsplan voetbalcomplex Egmond aan den Hoef en vrijkomende locaties |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Onderwerp        | Onderzoek naar multifunctioneel / dubbelgebruik gebouw voetbalcomplex Egmond aan den Hoef                              |
| Aanhef           | De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 29 september 2020                                              |
| Inhoud           | Van mening dat:                                                                                                        |

- De toekomstige exploitatie van het sportcomplex van de Egmondse voetbalfusie gebaat is bij een zo optimaal mogelijk gebruik van de geplande bebouwing.
- Er synergievoordelen te behalen zijn door het combineren van gebruiksfuncties.
- De voetbalclubs zelf hebben aangegeven de samenwerking en synergievoordelen te zien en te willen aangaan.
- Met dubbelgebruik van de geplande bebouwing de sociale veiligheid van het gebied toeneemt doordat er meer activiteiten overdag zijn en daardoor meer toezicht is.

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Conclusie | Verzoekt het College:<br><br>Te onderzoeken of er een marktvraag is naar het afnemen van ruimtes bij het voetbalcomplex van de Egmondse voetbalfusie locatie.<br><br>Te onderzoeken onder welke randvoorwaarden en uitgangspunten een optimalisatie van dubbelgebruik en functiemenging mogelijk is bij de geplande bebouwing en in het onderzoek ook de eventueel daarvoor benodigde uitbreiding van de bebouwing mee te nemen |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekend/ingediend door de volgende fracties:

VVD: Meis de Jongh

CDA: Wilma Grootman

| Partij   | Voor | Tegen |
|----------|------|-------|
| KL       | X    |       |
| GL       | X    |       |
| VVD      | X    |       |
| GB       |      | X     |
| CDA      | X    |       |
| D66      | X    |       |
| PvdA     | X    |       |
| BBB      |      | X     |
| (Totaal) | 16   | 2     |

Aangenomen

## Toelichting

De geplande bebouwing van de voetbalfusielocatie aan de Egmonderstraatweg kent op dit moment hoofdzakelijk de functie als voetbalcomplex. Hier liggen synergie kansen. Op maatschappelijk gebied; denk aan kinderopvang, dagbesteding/ activiteiten voor ouderen. Op zorggebied: denk aan fysiotherapie of een diëtistenpraktijk. Op sportgebied: denk aan een sportschool of yoga lokaal. En er is nog een vierde mogelijkheid, de zakelijke kant zoals zzp-ruimtes.

Op dit moment vraagt de voetbalfusielocatie een totale bijdrage van circa 3 ton per jaar. Met de mogelijkheid tot dubbelgebruik / optimalisering van de bebouwing wordt de exploitatie van de nieuwe voetbalclub robuuster.

Door een multifunctionele invulling van het gebouw neemt de sociale veiligheid in het gebied toe, omdat er dan ook overdag activiteiten zijn.

We vragen daarom het college een onderzoek te doen naar de mogelijkheden van dubbelgebruik / multifunctioneel laten functioneren en eventueel uitbreiding van de geplande bebouwing. Daarnaast verzoeken we om het uitzetten van een marktconsultatie om vast te stellen of er daadwerkelijk vraag naar dubbelgebruik / multifunctioneel gebruik van het complex.