

Amendement

AGENDAPUNTNR 4. Aanbesteding Project Mooi Bergen

Onderwerp	Aanbestedingsstrategie Mooi Bergen, woningen Bakemaflat (pnt 9)
Aanhef	De raad van Bergen in vergadering bijeen op 18 april 2013
Inhoud	Ondergetekende stelt het volgende amendement voor: Beslispunt 9: Aanvullend met: Indien het aantal sociale woningen verminderd wordt, in eerste instantie aan de eigenaren/bewoners van de Bakemaflat een koop woning in de vrije sector aanbieden.
Toelichting	Het raadsvoorstel gaat nu uit van de bijdrage "compensatie De Haaf" waarbij er € 715.000 beschikbaar is voor het realiseren van 23 sociale woningen, waarvan 20 in categorie 1 en drie in categorie 2. Bij wegvallen van de compensatie zullen 6 sociale woningen in categorie 1 vervallen. In totaal blijven er dan nog 17 woningen in de sociale sector over. Als daar dan nog 3 woningen worden geclaimd voor eigenaren/bewoners uit de Bakemaflat, wordt het aantal nog toe te delen woningen in de sociale sector minimaal. Het is ligt voor de hand dat eigenaren van een woning weer een woning in eigendom zullen krijgen. In eerste instantie komen daar de woningen in de vrije sector voor in aanmerking, zij verlaten immers ook een woning in deze sector. Overeenkomstig de oplegnotitie zullen in het plandeel Harmonie 28 woningen in de vrije sector worden gerealiseerd, waardoor er een ruime keuze is. Mocht om bepaalde redenen het voor de huidige eigenaren/bewoners onmogelijk zijn een woning in plandeel Harmonie te financieren, kan het college voorstellen om te kijken of een woning in de sociale sector als vervangende woonruimte kan dienen. Gezien het amendement mogen we er van uitgaan dat het college dan in vertrouwelijkheid hierover de raad zal informeren.

Naam en
ondertekening

Gemeentebelangen BES,
Thijs Bijl.



ig voor
O T E GEM
AANGENOMEN